

ФОРМА
раскрытия информации государственными (муниципальными) унитарными предприятиями

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Сибирское гостеприимство»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	Почтовый адрес: 630015, город Новосибирск, проспект Дзержинского,32. Место нахождения: Российская Федерация, город Новосибирск, проспект Дзержинского,32
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1025400508561
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.severnaya-nsk.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Директор: Федотов Вячеслав Аркадьевич Приказ Департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска № 109-к от 16.10.2017г.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Финансовый план на 2024 год. Утвержден начальником департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	нет
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	100
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	по состоянию на 30.06.2024 – 60чел
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	нет
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Учредитель – город Новосибирск – 100%
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	нет
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер	нет

	судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	<ul style="list-style-type: none"> - предоставление гостиничный услуг; - оказание услуг общественного питания; - оказание услуг розничной торговли; - оказание бытовых услуг (парикмахерские услуги, услуги бань и душевых, услуги прачечных и проч.) - демонтаж нестационарных сооружений(объектов) и перевозка их или составляющих их частей на места хранения; - организация ярмарок; - установка конструкций(навесов) для организации на территории города Новосибирска торговых мест для осуществления деятельности по продаже излишков сельскохозяйственной продукции гражданами, занимающимися садоводством и огородничеством; - сдача в аренду нежилых помещений и иного имущества; -иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг) 01.01.2024- 30.06.2024	<p>Всего- 32 579 492 руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - деятельность гостиницы – 23 256 койко/суток - 24 086 752; - деятельность бара – 6 330 453; - деятельность парикмахерской – 480 050; - деятельность сауны – 488 510; - деятельность по организации ярмарок – 63 дня - 1 163 360; - розничная торговля – 30 367;
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	нет
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	5112,4
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; 	<ul style="list-style-type: none"> 54:35:012725:6768 - помещение;

	<ul style="list-style-type: none"> - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<ul style="list-style-type: none"> - нежилое - Новосибирская область, г Новосибирск, Дзержинский, пр-кт Дзержинского, д32 4315 кв.м подвал, этаж №01, этаж №02, этаж №03, этаж №04, Этаж №5 1961 нет хозяйственное ведение приказ о закреплении на праве хоз ведения № 904-од от 25.10.2011 54:35:012725:6768-54/001/2017-2 от 09.11.2017 нет номер кадастрового квартала 54:35:012725
3.2	<p>В отношении каждого здания, сооружения, помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; -общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<ul style="list-style-type: none"> 54:35:012725:6769 - помещение - нежилое - Новосибирская область, г Новосибирск, Дзержинский, пр-кт Дзержинского, 32 797,4 кв.м Подвал, этаж №01 1961 нет хозяйственное ведение приказ о закреплении на праве хоз ведения № 904-од от 25.10.2011 54:35:012725:6769-54/001/2017-2 09.11.2017 Аренда 05.10.2023, срок действия с 20.04.2023 на 5 лет Номер кадастрового квартала 54:35:012725
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	нет
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; 	

	<ul style="list-style-type: none"> - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	нет
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	нет
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	<ul style="list-style-type: none"> - сайт info@severnaya-nsk.ru - товарный знак Медовая ярмарка Сибирский улей: 04.12.2023-07.04.2033
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	<ul style="list-style-type: none"> -автомобиль Тойота камри; -система АПС и СОУЭ; - лифт пассажирский
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	<ul style="list-style-type: none"> - 001 - аренда земельного участка 2836 кв.м (нарымская,84); - МЦ 04 –малоценные ОС и хоз инвентарь
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	<ul style="list-style-type: none"> Задолженность по ЕНП за июнь 2024 по сроку оплаты 28.07.2024 – 1 163 917 руб -зад-сть по травматизму за июнь – срок оплаты 15.07.2024 – 5 384
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и	<ul style="list-style-type: none"> 2021-2023 – 161 008 676 -деятельность гостиницы – 107 888 008 - деятельность бара – 37 530 317 - деятельность парикмахерской – 2 711 309 - деятельность сауны – 2 133 960 - розничная торговля – 105 128 - деятельность по организации ярмарок- 10 539 954 -организация мероприятий -100 000.

	стоимостных показателях)	План на 2024год - 61 357 тыс руб
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2021-2023 гг - 7 297 тыс. руб план 2024 – 3 500 тыс. руб
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	Договор о совместной деятельности в целях реконструкции объекта от 28.09.2020г. с ООО «Экострой-Холдинг» ОГРН 1065401102095